

# Строительство. Архитектура. Недвижимость [все профессии]

## ● Экспертиза и управление недвижимостью

### Экспертиза и управление недвижимостью

Коды специальностей высшего образования:

- 270115 Экспертиза и управление недвижимостью

Сфера деятельности: знаковые системы, техника

Вид деятельности: исследование, оценка, контроль

Краткое описание:

- Проводит комплексную экспертизу инвестиционных решений, их проверку и инспектирование
- Осуществляет комплексный анализ при решении задач в области недвижимости
- Разрабатывает технические задания с экономическим обоснованием, организует производственные системы и проектирование
- Проводит теоретические и экспериментальные исследования в области недвижимости и математическое моделирование
- Оценивает эксплуатацию и обслуживание недвижимости, прогнозирует и развивает управленческие решения в отношении недвижимости, контролирует состояние окружающей среды
- Проводит геодезические съемки и метрологические измерения, разрабатывает проекты организационных процессов по созданию недвижимости
- Осуществляет технико-экономический и финансовый анализ инвестиций

Требования (личностные особенности и способности):

- аналитические способности,
- логическое мышление,
- организованность,
- внимательность,
- усидчивость и терпение,
- коммуникабельность,
- зрительная логика, развитый глазомер.

Где работать:

- Проектные и конструкторские организации
- Научно-исследовательские институты
- Управления архитектуры
- Предприятия и организации коммунального хозяйства
- Органы экспертизы
- Риэлторские организации
- Коммерческие и жилые, специальные объекты недвижимости
- Имущественные комплексы

Где учиться:

- Московский государственный строительный университет (МГСУ), [факультет «Высшая школа организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью»](#)
- Московский государственный университет природообустройства (МГУП), [строительный факультет](#)
- Московский государственный университет путей сообщения (МИИТ), [Институт экономики и финансов, специальность «Экспертиза и управление недвижимостью»](#)
- Московская государственная академия коммунального хозяйства и строительства (МГАКХиС), [факультет реконструкции и строительства зданий и сооружений](#)

**Вступительные экзамены (ЕГЭ):**

\* отмечен профильный предмет

- **Специальность «Экспертиза и управление недвижимостью»:** математика\*, русский язык, физика, химия